



Hoek 29 , 2310 Rijkevorsel

Telefoonnummer: 03/314.61.80

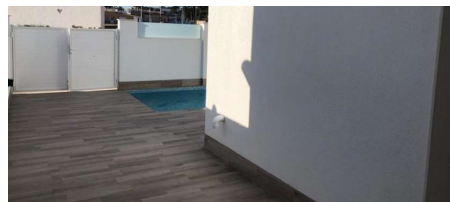
E-mail: bie@walbersvastgoed.be

Te koop - Villa

€ 212.000

San Pedro Del
Dinatar

Ref. 3974041  



Aantal slaapkamers: 3
Aantal badkamers: 2
Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 105m²
Grond opp.: 170m²
Terras opp.: 50m²
Buurt: villa wijk

Omschrijving

Indeling:

GELIJKVLOERS

- inkompoort met parkeerplaats
- zwembad
- living met ingerichte keuken.
- fietsenberging achteraan
- BBQ

EERSTE VERDIEPING

- 3 slaapkamers
- 2 badkamers
- balkon

TWEEDE VERDIEPING

- solarium van 50 m²

Beschrijving:

Zo goed als nieuwe villa met 3 slaapkamers, 2 badkamers en een privé zwembad. De villa heeft twee verdiepingen met drie dubbele slaapkamers (de hoofdslaapkamer heeft rechtstreekse toegang tot het balkon op de eerste verdieping), twee badkamers, grote keuken, open woonkamer / eetkamer en een solarium op het dak, waar u van de prachtige zonsondergangen kan genieten. Deze residentie ligt tussen de Middellandse Zee en de Mar Menor. U heeft daardoor de kans om te genieten van het warme water van de Middellandse Zee of de lagune van de Mar Menor, het grootste binnenmeer in Europa.

Meubels apart te koop.

Ook voor investeerders. Goede verhuurbaarheid. (alle huisraad aanwezig)

Van Belgische eigenaars - verkoop wegens overlijden.

Contacteer ons op 03/314.61.80 en wij brengen je in contact met onze plaatselijke tussenpersoon.

www.walbersvastgoed.be

bie@walbersvastgoed.be

Financieel

Prijs: € 212.000,00

Beschikbaarheid: Vanaf akte

Opbrengsteigendom: Ja

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 105,00 m²

Aantal gevels: 4

Bouwjaar: 2017

Nieuwbouw: Ja

Staat: Nieuw

Aantal verdiepingen: 3

Oppervlakte hoofdgebouw: 105 m²

Type dak: Platdak

Oriëntatie achtergevel: Zuid

Comfort

Ligging

Buurt: Villa wijk, rustig

Winkels nabij: 300m

Autosnelweg nabij: 300m

Strand nabij: 1.500m

Terrein

Grondoppervlakte: 170,00 m²

Tuin: Ja (50,00 m²)

Oriëntatie terras 1: Zuid

Indeling

Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd

Badkamer type: Douche

Douchekamers: 2

Toiletten: 2

Terras: 50,00 m²

Gemeubeld: Ja
Parlofoon: Ja
Air conditioning: Ja
Zwembad: Ja

Energie

Dubbele beglazing: Ja
Verwarming: Individueel

Wasplaats: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld

Parking

Parkings buiten: 2